

## Formular pentru persoane fizice

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HARGHITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) IELICENI	Nr. ....11..... din 26/10/2014 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) KEOVES IBOLYA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, MARCA KATALIN, CNP 276032919321, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu DI..... seria Hr nr. 400911, eliberat(ă) de SPCIEP M-L-C data și locul nașterii 19.7.6. Mars 29....., localitatea M-L-C....., județul/țara HARGHITA.....,

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea M-L-C....., str. Lelicea nr. 33A., bl. -....., sc. -....., et. -....., ap. -....., județul/sectorul HARGHITA, codul poștal 530190....., țara ROMANIA....., telefon 074643710....., fax -....., e-mail -....., cetățenia Maghiar....., starea civilă Căsătorit.....,

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea -....., str. -..... nr. -....., bl. -....., sc. -....., et. -....., ap. -....., județul/sectorul -....., codul poștal -....., telefon -....., fax -....., e-mail -.....

4.(\*\*\*) Prin -..... (numele și prenumele) -....., CNP/CIF -....., în calitate de -....., conform -....., localitatea -....., str. -..... nr. -....., bl. -....., sc. -....., et. -....., ap. -....., județul/sectorul -....., codul poștal -....., telefon -....., fax -....., e-mail -.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" -.....

2. Din categoria "arendași" -.....

3. Din categoria «proprietari vecini» Lelicea Levente, Andraș Balduc

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 3528 ha situat în extravilanul localității Lelecani, identificat cu număr cadastral 51464, înscris în cartea funciară nr. 51464 a localității Lelecani care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare>

- 1 Extras fața funciară.....;
- 2 Copie de buletin.....;
- 3 Contract de donație.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Măică Katalin  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]

Data 24.10.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

## Formular pentru persoane fizice

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MARK KATALIN, CNP 2760329191321, având adresa de comunicare în: localitatea M. C., str. Lelicea nr. 33A, bl. ....., sc. ....., ct. ....., ap. ....., județul/sectorul MARGHITA, codul poștal 522130, e-mail ....., tel. 0749663710, vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3528 (ha), la prețul de 111.500 (lei)<sup>2)</sup>. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător <sup>3)</sup>	<u>Lelicea</u>	<u>3528</u>	<u>51464</u>	<u>51464</u>			<u>arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Mark Katalin  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 24.10.2017

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.